



# Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Tel. (62) 598 55 00, 598 55 02, 598 55 03 Fax. (62) 598 55 01

NIP 618-00-42-976 REGON 250523916 [www.mzbm.kalisz.pl](http://www.mzbm.kalisz.pl)

Kalisz, dnia 01.06.2012 r.

## Ogłoszenie

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu zaprasza do złożenia oferty (w ramach analizy rynku) *na opracowanie projektu budowlanego rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej oraz wymiany i przebudowy wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania celem wykonania dwóch indywidualnych ogrzewań lokali zasilanych z kotłów gazowych c.o. w budynku Łódzka 10 w Kaliszu :*

### **1. Dane Zamawiającego:**

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu, ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz,  
tel. 62 598 55 00, faks 62 598 55 01,  
adres strony internetowej: [www.mzbm.kalisz.pl](http://www.mzbm.kalisz.pl),  
email: [techniczny@mzbm.kalisz.pl](mailto:techniczny@mzbm.kalisz.pl)

### **2. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi obejmującej:

1. Opracowanie inwentaryzacji budowlanej obiektu,
2. Opracowanie projektu budowlanego rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej dla lokalu użytkowego / Szkoła im. św. Jana Bosko/ pow. lokalu 339m<sup>2</sup>, oraz lokali mieszkalnych o pow. 166m<sup>2</sup>, wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
3. Opracowanie projektu budowlanego wymiany i przebudowy wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania dla lokalu użytkowego i pozostałych lokali mieszkalnych,
4. Opracowanie kosztorysu inwestorskiego,
5. Opracowanie przedmiaru robót.

Zakres opracowania określony w pkt. 1,2,3 należy przekazać Zamawiającemu w formie papierowej - 4 egz. oraz w formie elektronicznej w postaci plików \*.pdf (na płycie CD lub DVD) i plików \*.dwg (2002) - 1 egz.

Zakres opracowania określony w pkt. 4,5 należy przekazać Zamawiającemu w formie papierowej - 2 egz. oraz w formie elektronicznej w postaci plików \*.pdf (na płycie CD lub DVD) – 1 egz.

Prace należy wykonać zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego

**3. Planowany termin wykonania usługi : - 20.07.2012r.**

#### **4. Istotne postanowienia umowy:**

- 1) zapłata faktury Wykonawcy nastąpi w formie przelewu na konto podane w fakturze w terminie **21 dni** od daty doręczenia faktury, po uprzednim odbiorze robót objętych przedmiotem zamówienia i sprawdzeniu faktury przez przedstawiciela Zamawiającego.
- 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% liczonych od wartości wynagrodzenia ryczałtowego.

#### **5. Oferta musi zawierać:**

- 1) wypełniony formularz ofertowy, zgodnie z załączonym drukiem,
- 2) kserokopię uprawnień projektowych w zakresie instalacji sanitarnych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do PIIB osoby wykonującej usługę,
- 3) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (oryginał lub kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

#### **6. Kryteria oceny ofert:**

Cena netto – 100%

#### **7. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:**

Ofertę należy złożyć w siedzibie MZBM przy ul. Dobrzeckiej 18 w Kaliszu (parter budynku: Biuro Obsługi Interesanta – Informacja) **do dnia 12.06.2012 r. do godz. 12<sup>00</sup>** w zamkniętej kopercie z oznaczeniem „*Oferta na opracowanie projektu budowlanego rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej oraz wymiany i przebudowy wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania celem wykonania dwóch indywidualnych ogrzewań lokali zasilanych z kotłów gazowych c.o. w budynku Łódzka 10 w Kaliszu*” :

#### **8. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi dnia **12.06.2012 r. o godz. 12<sup>15</sup>** w siedzibie Zamawiającego, Dział Remontów i Inwestycji MZBM, pok. Nr 104 (I piętro).

#### **9. Informacje dodatkowe:**

Informacje dodatkowe można uzyskać w Dziale Remontów i Inwestycji MZBM w Kaliszu, tel. 62 598 55 35 (I piętro - pokój Nr 103).

W sytuacjach uzasadnionych Zamawiający zastrzega sobie możliwość dodatkowych rozmów z wykonawcami, jak również negocjacji.

Złożenie oferty nie musi skutkować zawarciem umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty bez podania przyczyny.

Załączniki:

- 1) Druk formularza ofertowego,

Otrzymują:

1. strona internetowa [www.mzbm.kalisz.pl](http://www.mzbm.kalisz.pl)
2. tablica ogłoszeń
3. a/a

Zatwierdził:  
Dyrektor  
/-/ Wojciech Bachor